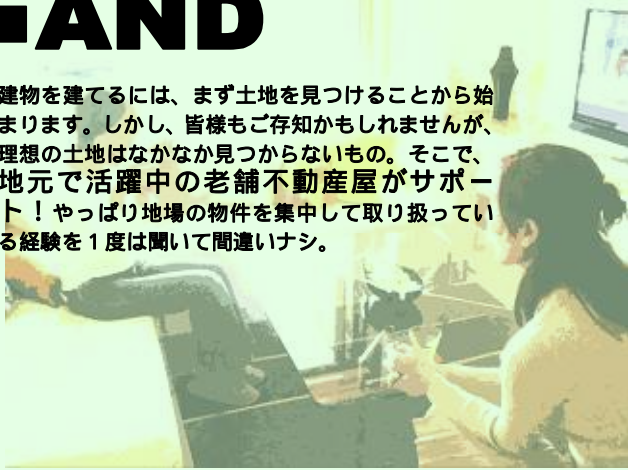


# LAND

土地相談

建物を建てるには、まず土地を見つけることから始まります。しかし、皆様もご存知かもしれませんが、理想の土地はなかなか見つからないもの。そこで、地元で活躍中の老舗不動産屋がサポート！やっぱり地場の物件を集中して取り扱っている経験を1度は聞いて間違いナシ。

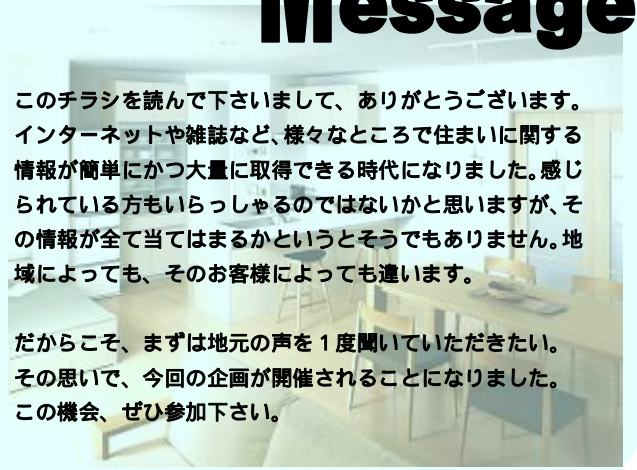


# Message

スタッフ一同

このチラシを読んで下さりまして、ありがとうございます。インターネットや雑誌など、様々なところで住まいに関する情報が簡単にかつ大量に取得できる時代になりました。感じられている方もいらっしゃるのではないかと思います。その情報が全て当てはまるかというところでもありません。地域によっても、そのお客様によっても違います。

だからこそ、まずは地元の声を1度聞いていただきたい。その思いで、今回の企画が開催されることになりました。この機会、ぜひ参加下さい。



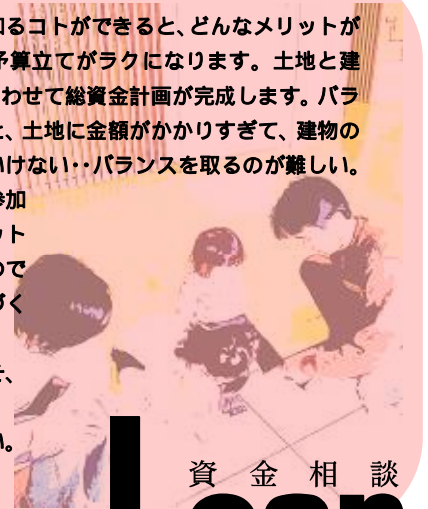
土地の次は建物です。どんな家にしたいのか、気に入った敷地に、希望の建物が建てられるのか、建物の計画も同時に進めていくコトが労力(時間)の負担を無くすスマートなスタイル。暮らし方から家づくりを提案する老舗建築屋が同時にサポート！



建物相談

# House

土地と建物を同時に知るコトができると、どんなメリットがあると思いますか？予算立てがラクになります。土地と建物、諸費用の金額を合わせて総資金計画が完成します。バラバラに考えてしまうと、土地に金額がかかりすぎて、建物の予算を抑えなければいけない…バランスを取るのが難しい。今回のイベントへご参加される方は、上下セットで資金の話ができるのでバランスの取れた家づくりができます。このご時勢だからこそ、参加して1円でも、得をしていただきたい。



資金相談

# Loan

イベントへ参加する前に、ちょっと手が空いた時間を利用して、まとめてみましょう

今お住まいの場所から近場で土地を探したい。

YES ・ NO

- NO ( 僕・私 ) の実家から近いところが良い ( 市・町 町 )
- 駅から近いところが良い ( 駅 徒歩・バス 分 )
- 学区内が良い ( 小・中 学校 )
- 勤務先から近いところが良い ( 市・町 町 )
- 駐車スペースは最低でも ( ) 台分
- 敷地の条件でこれだけは外せない!! 項目
- 日当たり ・ 土地の形 ・ 南道路に接道
- 用途地域 ・ スーパー ・ 病院(名前: )
- その他 ( )

建物は ( ) LDK、和室は ( 必要 ・ 不必要 )

ご同居は ( 有 ・ 無 )

現在、共働きである

YES ・ NO

勤続年数は(ご主人様: 年、奥様: 年)

現在の家賃と同じくらいの支払いが良い

YES ・ NO

家賃( )万円 + 駐車場( )千円 + 管理費( )千円  
月々( )円 ボーナス払(有・無)( )円

自己資金は( )円まで

新居へ住む時期は( )年以内を目標にしている

その他( )

<http://www.kondo-gr.co.jp/>

