

生活の美しさを楽しむ家。

NEW HOLIDAY 新発売



近藤建設が考える新発想の家 『生活の美しさを楽しむ家。』

近藤建設が考える家づくり。
それは、美しい生活を楽しむことができる家。

美しい生活が、家族の団欒を育みます
美しい生活が、家族の感性を豊かにします
美しい生活が、家族の幸せをつくります

美しさは家づくりの基本です。
美しさへの想いをこめ、近藤建設が考えた新発想の家。
それが「生活の美しさを楽しむ家。」です。
細部のデザインにも徹底的にこだわり、
美しさを追求しました。
新発売の「New HOLIDAY」。
家づくりの基準が変わります。



幸せは美しさから

家族の幸せ。
それは家族1人1人がいつも美しくあること。
美しさを楽しむことで生活が楽しくなり、
そして幸せに…。
そう、幸せは、美しさからやってくるのです。
これからは、もっと美しく。
美しさは、感性を磨く、
生活のスパイスになります。
近藤建設の家づくりには、
美しさを楽しむに変え、家族を幸せにする
新しい提案があります。



新しいドラマを生む家づくり

家に住まう家族が主人公。
これが近藤建設が考える家づくりです。
上質で美しい家づくりは、住まう人の感性を磨き、豊かな生活を実現します。
美しい時間が、家族の会話を育み、そこから新しいドラマが始まります。

生活の美しさを楽しむ家。モデルハウス誕生

新発売「New HOLIDAY」コンセプトモデル
家族の物語が生まれる家。
ふじみ野市清見に誕生しました。
家族の物語をカタチにしたモデルハウス。
ぜひ一度、ご来場ください。

【詳細は裏面を御覧ください】

近藤建設株式会社

〒356-0004 埼玉県ふじみ野市上福岡1丁目14番7号 ☎049(261)1855(代)

近藤建設 検査 <http://www.kondo-gr.co.jp>



現地には駐車場はございません。ご来場の際は0120-023-233までお問い合わせください。

1つ1つに美しい物語があります。

近藤建設が考える家づくり新発想モデルハウス『生活の美しさを楽しむ家。～New HOLIDAY～』が誕生しました。

『生活の美しさを楽しむ家。』は、これから家を建てたいとお考えのAさんご家族の意見を参考にしました。



【Aさんご家族プロフィール】
 ●ご主人：38歳 会社員 (趣味)テニス、ガーデニング
 ●奥様：36歳 専業主婦 (趣味)アクセサリー作り、手芸
 ●長女：12歳 演劇部
 ●長男：10歳 水泳部



まちのランドマークデザイン
 美しい家は、住む人の感性を静かに語り、見る人が目を引く美しい風景をつくりだします

8つのデザインコンセプト



近藤建設が考える正しい家づくり。それは8つのデザインコンセプトから。



新発想 リビング・ダイニング
 3つのガーデンに囲まれたリビング・ダイニング 緑の空間から入る風が心地いい生活を体感



光の壁デザイン
 光と風が降り注ぎ、プライベートを保ちながら開放感を体感できるアウトリビングは我が家の自慢



1F PLAN



ショーケースのある家
 お気に入りのコレクションやアクセサリを飾り 見る楽しみが生活に潤いを与えてくれます



2F PLAN

モデルハウス概要
 ●所在地: 埼玉県ふじみ野市清田1丁目6-14
 ●敷地面積: 123.00㎡
 ●1階: 52.96㎡ (16.99坪) ●2階: 66.53㎡ (17.19坪)
 ●総床面積: 119.49㎡ (33.18坪)



キレイ洗面スペース
 高級ホテルの化粧室のような洗面スペースは奥様をより美しく変える魔法のお部屋です。



家族のメモリアルコラム
 エントランスのコラムは家族みんなの象徴。ママの誕生日には家族からのカードをコラムに



我が家の隠れたエコロジー
 太陽光を利用して暖房負荷を30%減らせる 美しい外観に溶け込むパッシブソーラーパネル



住み継ぐ秘密 スケルトンインフィル
 家族の成長に合わせて、部屋を区切ったり壁を抜いて広く使う。これからは“長く住まう”が美しい

細部にこだわり美しく上質な家づくりは、住む人の感性を磨き、美しく豊かな生活が実現できます。美しい時間が幸せを育み、家族の物語が生まれていきます。このモデルハウスは、そんなストーリーをカタチにしました。

モデルハウスの見学については、☎0120-023-233 までお問い合わせください

近藤建設の家づくりは、安全・安心・快適へとつながる基本性能も充実しています。



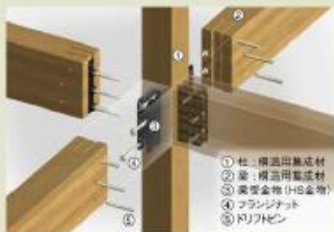
高耐震を誇る頑丈な一体型基礎



ノンフロン・ノンホルムによる健康・環境にやさしい断熱工法



保温性の高い浴槽やカラリ床など、家族に優しいユニットバスを採用



構造材を強固に接合する「スペースロック工法」



優れた耐火性を発揮する「ダイヤライト」



多くの収納スペースやゆったりシンクなど奥行き満足度の高いシステムキッチン

- 自社一貫施工
- 住宅性能保証制度
- 20年の長期保証
- 24時間アフターサポート
- ISO9001



万全のフォロー体制で、入居後も安心をご提供し続けます。

<http://www.kondo-gr.co.jp>

親戚づきあいの
KONDOグループ
 快適生活応援企業

KONDO GROUP
 近藤建設
 近藤不動産
 近藤リプレサービス

建設業・国土交通大臣許可(特-18)第13873号 一級建築士事務所・埼玉県知事登録(7)第619号
近藤建設株式会社
 〒356-0004 埼玉県ふじみ野市上福岡1丁目14番7号 ☎049(261)1855(代)

宅建業・埼玉県知事免許(14)第30号 建設業・埼玉県知事免許(65-19)第3282号
 (社)埼玉県地価協会 協賛会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
近藤不動産株式会社
 〒356-0004 埼玉県ふじみ野市上福岡1丁目14番7号 ☎049(262)0252(代)

建設業・埼玉県知事免許(一般)第48020号
 一般建築士事務所登録(住宅金融円滑化法)第5505号
近藤リプレサービス(株)
 〒356-0004 埼玉県ふじみ野市上福岡524 ☎049(252)8781(代)

趣味の達人
 毎週水曜日
 17:38~放映中
 テレ王