



白いタイル調のサイディングが上質な佇まいを演出するY氏邸外観。正面にバイクガレージが見えている



海外経験のあるオーナー夫人は家事室の有用性を現地で学んだ。「独立した家事室は本当に便利」と夫人



2階ホールは渡り廊下風になっており、右手の手すりからはダイニングやコートが眺められる。「ここには造り付けの多目的カウンターを要望しました。ここで子どもと一緒に自由な時間を過ごせたらいい」とご夫妻

会社紹介 土地探しから家づくりまでトータルにお任せ

近藤建設はKONDOグループの一翼を担う住宅建築会社だ。グループ内では不動産事業やリフォーム、メンテナンス、アフターサービス等の会社がチームを組み、土地探しから家づくりまで、幅広く要望に応じてくれる。48年間の歴史と1万4000棟の実績が安心を支えている。

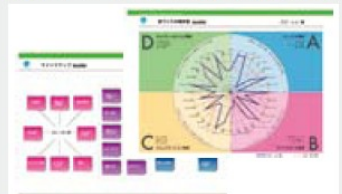


近藤建設本社ビル。グループ力を生かした施工主目線の家づくりの拠点がここにある

プラン 「家づくり羅針盤」が住み手の夢をカタチに

家族全員が満足する家をつくりたいけど、想いがあまりにも漠然とし過ぎて、どこから考えたらいいのかわからない。そんなオーナーの家づくりの悩みをよく耳にする。それを解決するメソッドとして、近藤建設が採り入れているのが「家づくり羅針盤」(無料)である。簡単な32の質問に答えるだけで、オーナーの希望をカタチにすることが

できるというから興味深い。具体的な進め方では、オーナーがそれぞれの質問に対して、「想いの度合い」を1〜5でランク付けしていく点が特徴といえるだろう。それを結び、まさに羅針盤のように、施主の気持ちがグラフィ化されていくというわけだ。これが「しあわせのカタチ」である。それを元に家づくりのプロ・ハウジングコンシェルジュが、ベストの家を提案してくれる。あなたもこの「家づくり羅針盤」をぜひとも試していただきたい。



簡単な32項目の質問に答えることで施主が望む家づくりをカタチにする新しいシステム



「家づくり羅針盤」のデータをもとに、施主の想いを家づくりのプロがカタチにしている



2階に設けられた子ども室はゆったりとした空間。「広いスペースを取っていますが、将来、2人目が生まれた時は間仕切り収納などで2つの部屋に分離できます」とY氏。収納も2カ所に設置されている

スタッフ 自社大工養成の学校・テクニカルセンター

近藤建設は独自に大工養成の学校「テクニカルセンター」を擁している。単に職人を育成するだけでなく、木造建築のすべてを知り尽くしたプロフェッショナルを育てることが目標だという。授業では実技以外にも、挨拶やマナー教育を通して、人間的な自立と責任感を養っている。



真剣に木工に取り組む生徒たち。テクニカルセンターは厳しい中に温かな雰囲気がある

近藤建設(株)
〒356-8585
埼玉県ふじみ野市上福岡1-14-7
(TEL) 049-261-1855

問い合わせ先
☎0120-023-233

●担当者からご案内
家づくりは人づくりであり、街づくりであると私たちは考えています。単に器としての家づくりではなく、地域に何か貢献できる企業でありたいと思っています。建築現場の清掃はもちろんのこと、駅前の美化清掃や挨拶運動、本社施設の開放など、人と人、人と街をつなぐ活動を続けてきました。これからもお客様目線で、決してウソをつかない家づくりを進めていきます。当社は東武東上線沿線を中心に9つの展示場を構えておりますので、お気軽に足を運んでいただき、展示場で私たちスタッフに声をかけてください。その時から、他ではできない家づくりが始まっています。



カタクラ展示場
島村卯月

●価格目安
45万〜55万円/坪 延床面積45坪の場合
給排水工事を含む。一部仕様・照明・カーテン標準装備

●商品データ
《商品名》HOLIDAY EcoBegin
《工法・構造》木造軸組 《標準工期》約4ヶ月
《商品の特徴》可変性のある空間設計を採用。3つの庭に囲まれたLDKや、コミュニケーションカウンター、グレーチングを用いた光壁など新しい提案が随所にある

●施工できるエリア
埼玉県内および埼玉近県

●アフター保証
引き渡し後、定期アフター点検実施。20年保証。カスタマーサポートセンターによる24時間受付で迅速に対応

●会社概要
《設立》1974年3月(創業1961年)
《資本金》7500万円
《従業員数》180名

《FAX》049-267-1356
《URL》<http://www.kondo-gr.co.jp>
《E-mail》makoto_saito@kondo-gr.co.jp
《対応可能工法》木造軸組
《施工実績》300棟(2008年度)
《建設業許可番号》国土交通大臣許可(特-18)第13873号
《建築士事務所登録》
一級建築士事務所登録 埼玉県知事登録(7)第619号
《営業所一覧》

■ふじみ野展示場	☎0120-67-1857
■志木展示場	☎0120-73-8895
■川越展示場	☎0120-25-1355
■鶴ヶ島展示場	☎0120-85-4377
■東松山展示場	☎0120-23-2095
■所沢展示場	☎0120-75-1855
■立川展示場	☎0120-28-1856
■新座・朝霞展示場	☎0120-73-4877
■カタクラ展示場	☎0120-50-1175